



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

**Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу**

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИВ 28/25

Идент. број предмета: 52-02-00028-25-0253

Дана 24.04.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца ОТП LEASING SRBIJA D.O.O. BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), Београд-Нови Београд, ул. Булевар Зорана Ђинђића бр. 50а/б, МБ 20116161, ПИБ 104219657, чији је пуномоћник адв. Станислав С. Николић, 11000 Београд, Новопазарска бр. 12/5, против извршног дужника **Пољопривредно газдинство Марина Крстић, БПГ: 740373002258,** 11310 Липе, ул. Маршала Тита бр. 123, ЈМБГ 1403999765026, дана 24.04.2026. године, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ понудиоцу **БОШКО КУРАИЦА, ЈМБГ 0910992772022,** покретна ствар:

- **AA160714** - путничко возило, марка: **VOLKSWAGEN,** модел: **GOLF TREND,** регистарка ознака: **SD 118- RR,** број шасије: **WVWZZZAUZJP164446,** година производње **2018.године**

- **процењена вредност 1.410.000,00 динара, почетна цена 705.000,00 динара,**

ПРОДАТА дана 08.04.2026. године на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одређеној закључком јавног извршитеља ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године, и то **за цену од 705.000,00 динара.**

II НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу **БОШКО КУРАИЦА, ЈМБГ 0910992772022,** да у року од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању, на име разлике између понуђене цене и уплаћеног јемства, уплати укупан износ од **493.500,00 РСД** на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Рајковић ПР Јавни извршитељ Смедерево, МБ 64103768, ПИБ 109338067 број: **160-445534-37** код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД** са позивом на број предмета **ИИВ 28/25.**

III Овај закључак објављује се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје.

Образложење

Дана 12.02.2025. године Основни суд у Смедереву је јавном извршитељу доставио Решење о извршењу Основног суда у Смедереву ИИВ-51/2025 од 05.02.2025. године, ради спровођења.

Након завршеног јавног електронског јавног надметања, увидом у извештај о електронском јавном надметању утврђено је да је покретна ствар - путничко возило, марка: VOLKSWAGEN, модел: GOLF TREND, регистарка ознака: SD 118- RR, број шасије: WVWZZZAUZJP164446, година производње 2018.године купљена од стране купца БОШКО КУРАИЦА, ЈМБГ 0910992772022 **за понуду у износу од 705.000,00 динара.**

Одредбама члана 173. став 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Одредбама члана 180. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да када закључи јавно надметање јавни извршитељ објављује ко је најповољнији понудилац и после могућег изјашњења о коришћењу права прече куповине доноси закључак о додељивању непокретности, у став 2. да најповољнији понудилац јесте понудилац који је понудио највишу објављену цену, а ако је два или више учесника понудило највишу објављену цену најповољнији понудилац је онај који је ту цену први понудио и ставом 3. истог члана прописано је да у случају продаје непокретности на електронском јавном надметању јавни извршитељ по пријему извештаја о електронској продаји поступа на начин предвиђен ставом 1. тог члана.

Одредбама члана 181. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца, док је у ставу 3. прописано да се закључак објављује на електронској огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Одредбама члана 240. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању ствари садржи и име и презиме или пословно име понудилаца који су понудили цену једнаку почетној цени или вишу од ње, почев од најповољнијег понудиоца па надаље, док је одредбама члана 241. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано да ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари, а у ставу 2. да ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Имајући у виду све наведено, јавни извршитељ је, применом чланова 173, 180, 181, 240, 241 и члана 242. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) донео закључак као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јелена Рајковић
Ј. Рајковић