



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Смедереву и

Привредног суда у Пожаревцу

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИВ 28/25

Идент. број предмета: 52-02-00028-25-0253

Дана 09.04.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца **ОТР LEASING SRBIJA D.O.O. BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)**, Београд-Нови Београд, ул. Булевар Зорана Ђинђића бр. 50а/б, МБ 20116161, ПИБ 104219657, чији је пуномоћник адв. Станислав С. Николић, 11000 Београд, Новопазарска бр. 12/5, против извршног дужника **Пољопривредно газдинство Марина Крстић, БПГ: 740373002258**, 11310 Липе, ул. Маршала Тита бр. 123, ЈМБГ 1403999765026, дана 09.04.2026. године, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одржаној дана 08.04.2026. године, одређеној закључком јавног извршитеља ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године, најповољнији понуилац **МИХАЈЛО ЖИКИЋ, ЈМБГ 0908992751012**, за покретну ствар:

- **AA160713** – путничко возило, марка: **MERCEDES BENZ**, модел: **B 180 CDI**, регистарка ознака: **SD 118-GV**, број шасије: **WDD2452071J334071**, година производње **2007**.

- процењена вредност **270.000,00** динара, почетна цена и најповољнија понуда **135.000,00** динара;

II ДОДЕЉУЈЕ СЕ понудиоцу **МИХАЈЛО ЖИКИЋ, ЈМБГ 0908992751012**, покретна ствар:

- **AA160713** – путничко возило, марка: **MERCEDES BENZ**, модел: **B 180 CDI**, регистарка ознака: **SD 118-GV**, број шасије: **WDD2452071J334071**, година производње **2007**.

- процењена вредност **270.000,00** динара, почетна цена и најповољнија понуда **135.000,00** динара;

ПРОДАТА дана 08.04.2026. године на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одређеној закључком јавног извршитеља ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године, и то за почетну цену и најповољнију понуду **135.000,00** динара.

III НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу **МИХАЈЛО ЖИКИЋ, ЈМБГ 0908992751012**, да у року од **15** дана од дана доношења закључка о додељивању, на име разлике између понуђене цене и уплаћеног јемства, уплати укупан износ од **94.500,00 РСД** на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Рајковић ПР Јавни извршитељ Смедерево, МБ 64103768, ПИБ 109338067 број: **160-445534-37** код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД** са позивом на број предмета **ИИВ 28/25**.

IV Овај закључак објављује се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје.

Образложење

Дана 12.02.2025. године Основни суд у Смедереву је јавном извршитељу доставио Решење о извршењу Основног суда у Смедереву ИИВ-51/2025 од 05.02.2025. године, ради спровођења.

Закључком ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године одређени су услови друге јавне продаје путем електронског јавног надметања. Наведеним закључком одређено је да ће се друго електронско јавно надметање одржати дана дана 08.04.2026. године са почетком у 09:00 часова.

Након завршеног јавног електронског јавног надметања, увидом у извештај о електронском јавном надметању утврђено је да је покретна ствар - путничко возило, марка: MERCEDES BENZ, модел: В 180 CDI, регистарка ознака: SD 118-GV, број шасије: WDD2452071J334071, година производње 2007., купљена за почетну цену и најповољнију понуду **135.000,00 динара;**

Одредбама члана 173. став 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Одредбама члана 180. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да када закључи јавно надметање јавни извршитељ објављује ко је најповољнији понудилац и после могућег изјашњења о коришћењу права прече куповине доноси закључак о додељивању непокретности, у став 2. да најповољнији понудилац јесте понудилац који је понудио највишу објављену цену, а ако је два или више учесника понудило највишу објављену цену најповољнији понудилац је онај који је ту цену први понудио и ставом 3. истог члана прописано је да у случају продаје непокретности на електронском јавном надметању јавни извршитељ по пријему извештаја о електронској продаји поступа на начин предвиђен ставом 1. тог члана.

Одредбама члана 181. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца, док је у ставу 3. прописано да се закључак објављује на електронској огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Одредбама члана 240. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању ствари садржи и име и презиме или пословно име понудилаца који су понудили цену једнаку почетној цени или вишу од ње, почев од најповољнијег понудиоца па надаље, док је одредбама члана 241. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано да ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари, а у ставу 2. да ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Имајући у виду све наведено, јавни извршитељ је, применом чланова 173, 180, 181, 240, 241 и члана 242. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) донео закључак као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

J. Рајковић

Јелена Рајковић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

**Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу**

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИВ 28/25

Идент. број предмета: 52-02-00028-25-0253

Дана 09.04.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца ОТП LEASING SRBIJA D.O.O. BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), Београд-Нови Београд, ул. Булевар Зорана Ђинђића бр. 50а/б, МБ 20116161, ПИБ 104219657, чији је пуномоћник адв. Станислав С. Николић, 11000 Београд, Новопазарска бр. 12/5, против извршног дужника **Пољопривредно газдинство Марина Крстић, БПГ: 740373002258,** 11310 Липе, ул. Маршала Тита бр. 123, ЈМБГ 1403999765026, дана 09.04.2026. године, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

I УТВРЂУЈЕ СЕ да је на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одржаној дана 08.04.2026. године, одређеној закључком јавног извршитеља ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године, најповољнији понудилац **БРАНКО ЈОВАНОВИЋ, ЈМБГ 1806983800031,** за покретну ствар:

- **AA160714** - путничко возило, марка: **VOLKSWAGEN**, модел: **GOLF TREND**, регистарка ознака: **SD 118-GV**, број шасије: **WVWZZZAUZJP164446**, година производње 2018.године

- процењена вредност **1.410,000,00** динара, почетна цена **705.000,00** динара, и најповољнија понуда **775.500,00** динара;

II ДОДЕЉУЈЕ СЕ понудиоцу **БРАНКО ЈОВАНОВИЋ, ЈМБГ 1806983800031,** покретна ствар:

- **AA160714** - путничко возило, марка: **VOLKSWAGEN**, модел: **GOLF TREND**, регистарка ознака: **SD 118-GV**, број шасије: **WVWZZZAUZJP164446**, година производње 2018.године

- процењена вредност **1.410,000,00** динара, најповољнија понуда **775.500,00** динара;

ПРОДАТА дана 08.04.2026. године на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одређеној закључком јавног извршитеља ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године, и то за цену од **775.500,00** динара.

III НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу **БРАНКО ЈОВАНОВИЋ, ЈМБГ 1806983800031**, да у року од **15** дана од дана доношења закључка о додељивању, на име разлике између понуђене цене и уплаћеног јемства, уплати укупан износ од **564.000,00 РСД** на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Рајковић ПР Јавни извршитељ Смедерево, МБ 64103768, ПИБ 109338067 број: **160-445534-37** код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД** са позивом на број предмета **ИИВ 28/25.**

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да је други најповољнији понудилац за покретну ствар из става првог овог закључка на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одржаној дана 08.04.2026. године, одређеној закључком јавног извршитеља ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године, **БОШКО КУРАИЦА, ЈМБГ 0910992772022**, те уколико понудилац **БРАНКО ЈОВАНОВИЋ, ЈМБГ 1806983800031**, на име разлике између понуђене цене и уплаћеног јемства, не уплати износ у складу и у року одређеним ставом трећим овог закључка јавни извршитељ ће посебним закључком ствар доделити другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

V Овај закључак објављује се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 12.02.2025. године Основни суд у Смедереву је јавном извршитељу доставио Решење о извршењу Основног суда у Смедереву ИИВ-51/2025 од 05.02.2025. године, ради спровођења.

Закључком ИИВ 28/25 од 19.03.2026. године одређени су услови друге јавне продаје путем електронског јавног надметања. Наведеним закључком одређено је да ће се друго електронско јавно надметање одржати дана дана 08.04.2026. године са почетком у 09:00 часова.

Након завршеног јавног електронског јавног надметања, увидом у извештај о електронском јавном надметању утврђено је да су најповољније понуде и понудиоци:

1. **БРАНКО ЈОВАНОВИЋ, ЈМБГ 1806983800031**, износ понуде 775.500,00 динара, и
2. **БОШКО КУРАИЦА, ЈМБГ 0910992772022**, износ понуде 705.000,00 динара.

Након завршеног јавног електронског јавног надметања, увидом у извештај о електронском јавном надметању утврђено је да је покретна ствар - путничко возило, марка: VOLKSWAGEN, модел: GOLF TREND, регистарка ознака: SD 118-GV, број шасије: WVWZZZAUZJP164446, година производње 2018.године купљена **за најповољнију понуду у износу од 775.500,00 динара.**

Одредбама члана 173. став 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Одредбама члана 180. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да када закључи јавно надметање јавни извршитељ објављује ко је најповољнији понудилац и после могућег изјашњења о коришћењу права прече куповине доноси закључак о додељивању непокретности, у став 2. да најповољнији понудилац јесте понудилац који је понудио највишу објављену цену, а ако је два или више учесника понудило највишу објављену цену најповољнији понудилац је онај који је ту цену први понудио и ставом 3. истог члана прописано је да у случају продаје непокретности на електронском јавном надметању јавни извршитељ по пријему извештаја о електронској продаји поступа на начин предвиђен ставом 1. тог члана.

Одредбама члана 181. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца, док је у ставу 3. прописано да се закључак објављује на електронској огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Одредбама члана 240. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да

закључак о додељивању ствари садржи и име и презиме или пословно име понудилаца који су понудили цену једнаку почетној цени или вишу од ње, почев од најповољнијег понудиоца па надаље, док је одредбама члана 241. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано да ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари, а у ставу 2. да ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Имајући у виду све наведено, јавни извршитељ је, применом чланова 173, 180, 181, 240, 241 и члана 242. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) донео закључак као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Ј. Рајковић

Јелена Рајковић

