



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Смедереву

и Привредног суда у Пожаревцу

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИ 368/25

Идент. број предмета: 75-01-00368-25-0253

Дана 20.03.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца **Драга Коцић**, Враново, ул. Јована Јовановића Змаја бр. 1, ЈМБГ 0911965765029, чији је пуномоћник адв. Радислав Маравић, Смедерево, Трг Републике 3/4, против извршног дужника **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО МИЛАН БЛАГОЈЕВИЋ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДНЈУ ЕЛЕКТРИЧНИХ И НЕЕЛЕКТРИЧНИХ АПАРАТА ЗА ДОМАЋИНСТВО SMEDEREVO**, Смедерево, ул. Ђуре Стругара бр. 20, МБ 07342756, ПИБ 100359364, дана 20.03.2026. године, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

I УТВРЂУЈЕ СЕ да је на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одржаној дана 118.03.2026. године, одређеној закључком јавног извршитеља ИИ 368/25 од 23.02.2026. године, најповољнији понудилац **МИЛОШ СТАЈКОВИЋ**, ЈМБГ 1111991743715 за покретне ствари:

- **AA159509 – шпорет (шtedњак) на чврсто гориво THERMO ROCKY, 12 комада**
- **процењена вредност 1.152.000,00 динара, почетна цена и најповољнија понуда 576.00,00**

динара;

II ДОДЕЉУЈУ СЕ понудиоцу **МИЛОШ СТАЈКОВИЋ**, ЈМБГ 1111991743715 покретне ствари:

- **AA159509 – шпорет (шtedњак) на чврсто гориво THERMO ROCKY, 12 комада,**
- процењена вредност 1.152.000,00 динара, почетна цена и најповољнија понуда 576.00,00 динара;**

ПРОДАТЕ дана 18.03.2026. године на другој јавној продаји путем електронског јавног надметања, одређеној закључком јавног извршитеља ИИ 368/25 од 23.02.2026. године, и то **по укупној цени од 576.000,00 динара**

III НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу **МИЛОШ СТАЈКОВИЋ**, ЈМБГ 1111991743715, да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању, на име разлике између понуђене цене и уплаћеног јемства, уплати укупан износ од **403.200,00 РСД** на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Рајковић ПР Јавни извршитељ Смедерево, МБ 64103768, ПИБ 109338067 број: **160-445534-37** код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД** са позивом на број предмета **ИИ 368/25**.

IV Овај закључак објављује се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје.

Образложење

Дана 28.07.2025. године Основни суд у Смедереву је јавном извршитељу доставио Решење о извршењу Основног суда у Смедереву ИИ-589/2025 од 24.07.2025. године, ради спровођења.

Закључком ИИ 368/25 од 23.02.2026. године одређени су услови друге јавне продаје путем електронског јавног надметања. Наведеним закључком одређено је да ће се друго електронско јавно надметање одржати дана 18.03.2026. године са почетком у 09:00 часова.

Након завршеног јавног електронског јавног надметања, увидом у извешај о електронском јавном надметању утврђено је да је купљено **12 комада шпорета (шtedњак) на чврсто гориво THERMO ROCKY по почетној цени од 576.00,00 динара;**

Одредбама члана 173. став 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Одредбама члана 180. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да када закључи јавно надметање јавни извршитељ објављује ко је најповољнији понудилац и после могућег изјашњења о коришћењу права прече куповине доноси закључак о додељивању непокретности, у став 2. да најповољнији понудилац јесте понудилац који је понудио највишу објављену цену, а ако је два или више учесника понудило највишу објављену цену најповољнији понудилац је онај који је ту цену први понудио и ставом 3. истог члана прописано је да у случају продаје непокретности на електронском јавном надметању јавни извршитељ по пријему извештаја о електронској продаји поступа на начин предвиђен ставом 1. тог члана.

Одредбама члана 181. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца, док је у ставу 3. прописано да се закључак објављује на електронској огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Одредбама члана 240. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да закључак о додељивању ствари садржи и име и презиме или пословно име понудилаца који су понудили цену једнаку почетној цени или вишу од ње, почев од најповољнијег понудиоца па надаље, док је одредбама члана 241. у ставу 1. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано да ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари, а у ставу 2. да ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Имајући у виду све наведено, јавни извршитељ је, применом чланова 173, 180, 181, 240, 241 и члана 242. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) донео закључак као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

