



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТРЕБОВАЦ

Именован за подручје Вишег суда у Смедереву и

Привредног суда у Пожаревцу

Смедерево, Трг Републике 10

тел: 026/410-3693

Број предмета: 3 ИИ 10/20

Дана 27.05.2022. године

Јавни извршитељ Александар Требовац за подручје Вишег суда у Смедереву и Привредног суда у Пожаревцу, у извршном предмету извршног повериоца Мирослав Ђорђевић, Друговац, чији је пуномоћник адв. Нада Митровић-Ракић, Смедерево, Омладинска 6, против извршног дужника **Владимир Ђорђевић, Друговац, ул. Нема улице 6б, ЈМБГ 2704981760012**, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

1. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** покретних ствари пописаних Записником о попису покретних ствари дана **19.10.2021.** године, и процењених Записником о процени дана **12.01.2022.** године **ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА**, и то:

1. Покретна ствар, пописна маркица АА 128065, ТВ Telefunken LCS 32, процењена вредност 13.000,00 динара
2. Покретна ствар, пописна маркица АА 128066 Машина за веш Горее sensocare, процењена вредност 12.000,00 динара
3. Покретна ствар, пописна маркица АА 128067 TV LG LCD 32, процењена вредност 12.000,00 динара

Купродајна цена се слободно уговара између заинтересованих купаца и јавног извршитеља и може бити нижа од 50%, али не може бити нижа од 30% утврђене тржишне вредности предметних покретних ствари.

ПОЗИВАЈУ СЕ СВА ЗАИНТЕРЕСОВАНА ЛИЦА, да понуду за закључење уговора о продаји непокретности ближе описаних у ставу 1. изреке овог закључка, доставе у писаној форми са назнаком „*понуда за закључење уговора о продаји покретних ствари непосредном погодбом 3 ИИ 10/20*“, на адресу седишта јавног извршитеља Александра Требовца, Трг Републике бр 10, Смедерево, најкасније до дана **28.06.2022. године**, при чему наведена понуда мора садржати идентификационе податке понуђача, цену коју је понуђач спреман да плати, контакт телефон и потпис понуђача и да уз понуду доставе доказ о полагању јемства у висини од 10% утврђене вредности покретних ствари на рачун јавног извршитеља Александра Требовца број рачуна **160-413170-32** који се води код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД** у износу од 10% од процењене вредности ствари са напоменом „*уплата јемства 3 ИИ 10/20*“

2. Отварање достављених понуда одржаће се дана **29.06.2022 године у 12 часова** у канцеларији јавног извршитеља Александра Требовца на адреси Трг Републике бр 10, Смедерево. **Сва заинтересована лица могу присуствовати отварању понуда.**
3. У случају да два или више понуђача понуде исту цену, која је при томе и највиша и уз понуду доставе доказ о полагању јемства, јавни извршитељ ће дати предност оном понуђачу који је први предао понуду.
4. Одмах по објављивању понуде са највишом ценом, приступиће се закључењу Уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у писменом облику, између најповољнијег понудиоца – купца и јавног извршитеља, у име и за рачун извршног дужника.
5. Заинтересована лица за куповину непосредном погодбом дужна су са собом понети личну карту, а правна лица решење о регистрацији фирме и овлашћење фирме да може закључити уговор непосредном погодбом. Страна лица (физичка и правна) могу учествовати на јавном надметању уколико најкасније до надметања за продају предмета извршења, доставе јавном извршитељу обавештење о узајамности које издаје Министарство правде Републике Србије.
6. Закључак о додељивању доноси се одмах после закључења уговора о продаји, а понудилац коме буде додељена покретна ствар дужан је да понуђени износ уплати у року од 15 дана од дана доношења

закључка о додељивању непокретности на рачун јавног извршитеља Александра Требовца број рачуна извршитеља **160-413170-32** који се води код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД**, са напоменом „уплата остатка цене у предмету **3 ИИ 10/20**

7. Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ ће утврдити да покретна ствар није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца.
8. Заинтересована лица за куповину предметне покретне ствари, могу заказати разгледање покретне ствари, на тај начин што ће контактирати канцеларију јавног извршитеља, најкасније до 24.06.2022. године, на бр. телефона Јавног Извршитеља: 026/410-36-93, и заказати термин.
9. Купац не може бити извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.
10. Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца, објавиће се на огласној табли те на интернет страници Основног суда у Смедереву

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Александар Требовац