



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

АЛЕКСАНДАР ТРЕБОВАЦ

Пословни број предмета: **3 ИИВ 515/17**

Идент. број предмета: **40-02-00515-17-0178**

Дана: **10.03.2021.** године

Јавни извршитељ Александар Требовац у извршном поступку извршног повериоца против **НЛБ Банка АД, Београд, ул. Михајла Пупина бр. 165/В**, чији је пуномоћник адв. Војислав Мишчевић, Нови Сад, Доша Ђерђа бр. 2, против извршног дужника **Биљана Нешић, Смедерево, ул. Милоша Великог бр. 20/14**, дана **03.02.2021.** године доноси:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

1. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** покретних ствари пописаних Записником о попису покретних ствари дана 11.06.2019. године, и процењених Записником о процени дана 24.06.2019. године **ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА**, и то:
 - **ТВ LG 32cm**, пописна маркица **AA103143**, чија је процењена вредност **16.000,00** динара на дан процене
2. Купродајна цена се слободно уговара између заинтересованих купаца и јавног извршитеља и може бити нижа од **50%**, али не може бити нижа од **30%** утврђене тржишне вредности предметних покретних ствари.
3. **ПОЗИВАЈУ СЕ СВА ЗАИНТЕРЕСОВАНА ЛИЦА**, да понуду за закључење уговора о продаји непокретности ближе описаних у ставу 1. изреке овог закључка, доставе у писаној форми са назнаком „*понуда за закључење уговора о продаји покретних ствари непосредном погодбом 3 ИИВ 515/17*“, на адресу седишта јавног извршитеља Александра Требовца, Српског Совјета бр. 8/1/6, Смедерево, најкасније до дана **07.04.2021. године**, при чему наведена понуда мора садржати идентификационе податке понуђача, цену коју је понуђач спреман да плати, контакт телефон и потпис понуђача и да уз понуду доставе доказ о полагању јемства у висини од **10%** утврђене вредности покретних ствари на рачун јавног извршитеља Александра Требовца број рачуна **160-413170-32** који се води код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД** у износу од **10%** од процењене вредности ствари са напоменом „*уплата јемства 3 ИИВ 515/17*“
4. Отварање достављених понуда одржаће се дана **07.04.2021. године у 12 часова** у канцеларији јавног извршитеља Александра Требовца на адреси Српског Совјета бр. 8/1/6, Смедерево. **Сва заинтересована лица могу присуствовати отварању понуда.**
5. У случају да два или више понуђача понуде исту цену, која је при томе и највиша и уз понуду доставе доказ о полагању јемства, јавни извршитељ ће дати предност оном понуђачу који је први предао понуду.
6. Одмах по објављивању понуде са највишом ценом, приступиће се закључењу Уговора о продаји непокретности непосредном погодбом у писменом облику, између најповољнијег понудиоца – купца и јавног извршитеља, у име и за рачун извршног дужника.
7. Заинтересована лица за куповину непосредном погодбом дужна су са собом понети личну карту, а правна лица решење о регистрацији фирме и овлашћење фирме да може закључити уговор непосредном погодбом. Страна лица (физичка и правна) могу учествовати на јавном надметању уколико најкасније до надметања за продају предмета извршења, доставе јавном извршитељу обавештење о узајамности које издаје Министарство правде Републике Србије.
8. Закључак о додељивању доноси се одмах после закључења уговора о продаји, а понудилац коме буде додељена покретна ствар дужан је да понуђени износ уплати у року од **15** дана од дана доношења

закључка о додељивању непокретности на рачун јавног извршитеља Александра Требовца број рачуна извршитеља **160-413170-32** који се води код **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД**, са напоменом „уплата остатка цене у предмету **3 ИИВ 515/17**

9. Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ ће утврдити да покретна ствар није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца.
10. Заинтересована лица за куповину предметне покретне ствари, могу заказати разгледање покретне ствари, на тај начин што ће контактирати канцеларију јавног извршитеља, најкасније до 30.03.2021. године, на бр. телефона Јавног Извршитеља: 026/615-032, и заказати термин.
11. Купац не може бити извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.
12. Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца, објавиће се на огласној табли и интернет страници Основног суда у Смедереву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

