



Република Србија  
Јавни извршитељ Снежана Бранковић  
Пословни број. ИИВ 296/20  
17.12.2024. године  
Смедерево  
Трг 5. јуна 10/2

Јавни извршитељ Снежана Бранковић у извршном предмету у коме је извршни поверилац Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Александар Св. Ђорђевић, Београд, Љутице Ботдана бр. 4, против извршног дужника Небојша Видојевић, Лугавчина, ул. Бориса Кидрича бр. 19, ЈМБГ 0411969760061, чији је пуномоћник адв. Душан Костић, Смедерево, Милоша Великог бр.2/2, ради принудног извршења, дана 17.12.2024. године доноси

### ЗАКЉУЧАК

#### ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то

- њива 3. класе, потес Село, приватна својина, обим удела 1/1, површина 53а80м<sup>2</sup>, врста земљишта-земљиште у грађевинском подручју на кат. парцели 923, лист непокретности бр. 1339, КО Лугавчина

у својини извршног дужника Небојша Видојевић, Лугавчина, ул. Бориса Кидрича бр. 19, најповољнијем понудиоцу Стокић Драшку, из Смедерева, ул. Петра Драпшина бр. 48 ЈМБГ 1802953760013 на јавној продаји одржаној дана 17.12.2024. године, тако да укупна продајна цена износи -332.484,00 динара.

Учесник у јавном надметању Стокић Драшко, из Смедерева, ул. Петра Драпшина бр. 48 ЈМБГ 1802953760013 је већ уплатио износ од -55.414,00 динара као јемство за учествовање на јавној продаји, што се урачунава као део продајне цене, тако да је дужан да остатак понуђене цене уплати у року од 15 дана од дана достављања Закључка о додељивању на наменски рачун јавног извршитеља Снежане Бранковић број 265-1650310001576-40 који се води код Raiffeisen banka A.D.- Beograd., с напоменом „уплата остатка понуђене цене у предмету И.ИВ 296/20“.

#### ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то

- шума 2. класе, потес Село, приватна својина, обим удела 1/1, површина 13а12м<sup>2</sup>, врста земљишта-шумско земљиште на кат. парцели 924, лист непокретности бр. 1339, КО Лугавчина

у својини извршног дужника Небојша Видојевић, Лугавчина, ул. Бориса Кидрича бр. 19, најповољнијем понудиоцу Стокић Драшку, из Смедерева, ул. Петра Драпшина бр. 48 ЈМБГ 1802953760013 на јавној продаји одржаној дана 17.12.2024. године, тако да укупна продајна цена износи -87.906,00 динара.

Учесник у јавном надметању Стокић Драшко, из Смедерева, ул. Петра Драпшина бр. 48 ЈМБГ 1802953760013 је већ уплатио износ од -15.586,00 динара као јемство за учествовање на јавној продаји, што се урачунава као део продајне цене, тако да је дужан да остатак понуђене цене уплати у року од 15 дана од дана достављања Закључка о додељивању на наменски рачун јавног извршитеља Снежане Бранковић број 265-1650310001576-40 који се води код Raiffeisen banka A.D.- Beograd., с напоменом „уплата остатка понуђене цене у предмету И.ИВ 296/20“.

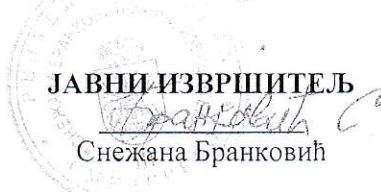
## Образложење

Према члану 129. Закона о извршењу и обезбеђењу ( Сл. гласник РС број 139/2014), јавни извршитељ доноси закључак о додељивању непокретности продате непосредном погодбом, пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје.

Закључак о додељивању непокретности објављује се на огласној табли надлежног суда и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и купцу.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
*Снежана Бранковић*  
Снежана Бранковић

### Дн-а:

- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Купцу непокретности
- Основном суду у Смедереву