



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

**Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу**

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-2221

Пословни број предмета: ИИ 140/19

Идент. број предмета: 81-01-00140-19-0253

Дана 03.08.2020. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца **Михаило Крцић**, Београд - Земун, ул. Задругарска бр. 2, ЈМБГ 1904950710195, чији је пуномоћник адв. Срђан Б. Лазаревић, Београд, Хиландарска 14, против извршног дужника **Олга Милојевић**, 11300 Смедерево, ул. Горичка бр. 23, ЈМБГ 2010964765025, који је власник АРА SHOP BOOM PR SMEDEREVO, КНЕЗА МИХАЈЛА 6, ТЦ ДОН ЗОН И ЛОКАЛ, Смедерево, МБ 63625809, ПИБ 108683427, дана 03.08.2020. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

І ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ДРУГЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника, пописаних и делом процењених на Записнику ИИ 140/19 од 06.08.2019. године и делом процењених на Записнику И.И-140/19 од 02.07.2020. године и то:

Продаје се следећа покретна ствар извршног дужника:

1. AA106393 - телевизор марке HITACHI, процењена вредност 7.000,00 динара, почетна цена 3.500,00 динара
2. AA106394 - клуб сто, браон боје, процењена вредност 4.000,00 динара, почетна цена 2.000,00 динара
3. AA106395 - два троседа, зелене боје од штофа, процењена вредност оба 16.000,00 динара, почетна цена за оба 8.000,00 динара
4. AA106396 - фотеља од штофа, наранџасте боје, процењена вредност 5.000,00 динара, почетна цена 2.500,00 динара
5. AA106397 - регал троделни, са полицом за књиге, процењена вредност 8.000,00 динара, почетна цена 4.000,00 динара
6. AA106398 - полица за телевизор, процењена вредност 5.000,00 динара, почетна цена 2.500,00 динара
7. AA106399 - слика, пастел, репродукција, процењена вредност 9.000,00 динара, почетна цена 4.500,00 динара
8. AA106400 - слика мртве природе, процењена вредност 6.500,00 динара, почетна цена 3.250,00 динара
9. AA106401 - слика - уље на платну, природа, процењена вредност 8.000,00 динара, почетна цена 4.000,00 динара

10. AA106402 - слика - уљена платну, мањег формата, насликан чамац, процењена вредност 9.000,00 динара, почетна цена 4.500,00 динара

11. AA106403 - слика мањег формата - мртва природа, процењена вредност 6.500,00 динара, почетна цена 3.250,00 динара

12. AA106404 - лап - топ ASUS, процењена вредност 9.000,00 динара, почетна цена 4.500,00 динара

13. AA106405 - усисивач AQUA FILTER 1500, процењена вредност 7.000,00 динара, почетна цена 3.500,00 динара

14. AA106406 - слика -уљена платну, природа, процењена вредност 8.000,00 динара, почетна цена 4.000,00 динара

15. AA106407 - шкриња, процењена вредност 2.000,00 динара, почетна цена 1.000,00 динара

16. AA106408 - трпезаријска комода са стаклом,процењена вредност 7.000,00. динара, почетна цена 3.500,00 динара

17. AA106409 - слика у трпезарији, мртва природа, процењена вредност 6.500,00 динара, почетна цена 3.250,00 динара

18. AA106410 - слика у трпезарији, мртва природа, процењена вредност 6.500,00 динара, почетна цена 3.250,00

19. AA106411 - гоблен, пејзаж са чамцем, процењена вредност 4.000,00 динара, почетна цена 2.000,00 динара

20. AA106412 - регал са стакленим делом, процењена вредност 9.000,00 динара, почетна цена 4.500,00 динара

21. AA106413 - замрзивач БЕКО, процењена вредност 10.000,00 динара, почетна цена 5.000,00 динара

22. AA106414 - машина за прање веша БЕКО, процењена вредност 15.000,00 динара, почетна цена 7.500,00 динара

23. AA106416 - алуминијумске мердевине на расклапање, процењена вредност 5.000,00 динара, почетна цена 2.500,00 динара

II Процењена вредност предметних покретних ствари наведена је у ставу I за сваку појединачну покретну ствар, с тим да на првом јавном надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности, док на другом јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.

III ДРУГО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ОДРЖАЋЕ СЕ дана 31.08.2020. године у 12:00 часова у просторијама јавног извршитеља на адреси Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5.

IV Почетна цена на првом јавном надметању износи 50% од процењене вредности сваке појединачне покретне ствари и наведена је у ставу I .

V На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила јемство које износи десетину процењене вредности покретне ствари за коју ће учествовати на јавном надметању , и која о томе доставе доказ до тренутка објављивања јавног надметања. Јемство се уплаћује у новцу и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета ИИ 140/19, сврха уплате: уплата јемства за учешће на јавном надметању у предмету ИИ 140/19.

VI Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирена и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства се намирују трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

VIII Јавно надметање није успело ако нема понудилаца, ако ниједан понудилац не стави понуду или не понуди продајну цену која је једнака почетној цени или виша од ње у року од десет минута од почетка јавног надметања и ако ниједна понуда није пуноважна. Јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року.

IX Најповољнији понудилац (купац) дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета ИИ 140/19. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процене вредности, а могу да се одреде и други услови.

XI Заинтересована лица могу разгледати покретне ствари које су предмет продаје дана 28.08.2020. године у периоду од 11 до 13 часова. Пријаве за разгледање слати електронским путем на адресу: izvrsitelj.jelenarajkovic@gmail.com до 27.08.2020. године.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



J. Rajkovic
Јелена Рајковић