



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

**Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу**

Смедерево, Војводе Симе бр. 3, стан бр. 20

Телефон: 026/463-2221

Пословни број предмета: И.И-311/2018

Идент. број предмета: 31-01-00311-18-0253

Дана 29.01.2019. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца ОПШТИНА КОВИН, Ковин, ул. ЈНА бр. 5, МБ 08135002, ПИБ 101406134, кога заступа Градски јавни правобранилац, Ковин, ЈНА ББ, против извршног дужника Рајко Кончаревић, Гај, ул. Мише Стојковића бр. 28, дана 29.01.2019. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

І ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРВЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника, пописаних и процењених на Записнику И.И-311/2018 од 14.11.2018. године и то:

Продаје се следећа покретна ствар извршног дужника:

1. AA100044, вертикални фрижидер за пиће, процењена вредност 20.000,00 динара,
.....почетна цена 14.000,00 динара
2. AA100045, телевизор са кућиштем, марке VIVAX, процењена вредност 3.000,00 динара,
.....почетна цена 2.100,00 динара
3. AA100046, клима уређај, марке WEG, процењена вредност 12.000,00 динара,
.....почетна цена 8.400,00 динара
4. AA100047, вертикални фрижидер за пиће, процењена вредност 15.000,00 динара,
.....почетна цена 10.500,00 динара
5. AA100048, телевизор са кућиштем, марке VIVAX, процењена вредност 3.000,00 динара,
.....почетна цена 2.100,00 динара
6. AA100049, комада, браон боје, из 3 дела, један већи део и два мања, процењена вредност 5.000,00 динара,почетна цена 3.500,00 динара
7. AA100050, компјутерска столица, бордо боје, процењена вредност 2.000,00 динара,
.....почетна цена 1.400,00 динара
8. AA100051, радни сто, браон боје, израђен од иверице, процењена вредност 5.000,00 динара,
.....почетна цена 3.500,00 динара
9. AA100052, двокрилни орман од иверице, браон боје, процењена вредност 5.000,00 динара,
.....почетна цена 3.500,00 динара

ІІ Укупна процењена вредност свих предметних покретних ствари износи 70.000,00 динара, с тим да на првом јавном надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности, док на другом јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.

ІІІ ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ОДРЖАЋЕ СЕ дана 26.02.2019. године у 14:00 часова у просторијама јавног извршитеља на адреси Смедерево, Војводе Симе бр. 3, стан бр. 20.

IV Почетна цена на првом јавном надметању износи 70% од процењене вредности покретне ствари за коју се лицитира, односно све укупно 49.000,00 динара.

V На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила доказ да су уплатила јемство које износи десетину процењене вредности покретне ствари за коју лицитирају до тренутка објављивања јавног надметања. Јемство се уплаћује у новцу и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета И.И-311/2018, сврха уплате: уплата јемства за учешће на јавном надметању у предмету И.И-311/2018.

VI Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирања и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства се намирују трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

VIII Јавно надметање није успело ако нема понудилаца, ако ниједан понудилац не стави понуду или не понуди продајну цену која је једнака почетној цени или виша од ње у року од десет минута од почетка јавног надметања и ако ниједна понуда није пуноважна. Јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року.

IX Најповољнији понудилац (купац) дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета И.И-311/2018. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности, а могу да се одреде и други услови.

XI Лица заинтересована за куповину могу да разгледају покретне ствари дана 25.02.2019. године од 09:00 часова до 11:00 часова. Пријаве за разгледање покретних ствари слати до 22.02.2019. године поштом или електронским путем на izvrsitelj.jelenarajkovic@gmail.com.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

