



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу
Смедерево, Војводе Симе бр. 3, стан бр. 20
Телефон: 026/463-2221
Пословни број предмета: И.ИВК-156/2017
Идент. број предмета: 70-03-00156-17-0253
Дана 15.11.2018. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ БЕОГРАД (STARI GRAD), Београд, ул. Балканска бр. 13, МБ 20053658, ПИБ 103920327, против извршног дужника Мафис Мемеди, Ковин, ул. Гробљанска бр. 89, ЈМБГ 2901964860062, дана 15.11.2018. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРВЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника, понесане и процењене на Записнику И.ИВК-156/2017 од 17.09.2018. године и то:

Продају се следеће покретне ствари извршног дужника:

- 1. AA109794, телевизор LCD, ALFA VIEW, процењена вредност 7.000,00 динара, почетна цена 4.900,00 динара**
- 2. AA109795, табуле од еко коже, тегет боје процењена вредност 1.000,00 динара, почетна цена 700,00 динара**
- 3. AA109796, клуб сто, браон боје процењена вредност 6.000,00 динара, почетна цена 4.200,00 динара**
- 4. AA109797, кожна угаона гарнитура, црне боје процењена вредност 15.000,00 динара, почетна цена 10.500,00 динара**
- 5. AA109798, 2 барске столице са наслоном, црне боје, процењена вредност по комаду 2.000,00 динара, укупна процењена вредност 4.000,00, почетна цена по комаду 1.400,00 динара, укупна почетна цена 2.800,00 динара.**
- 6. AA109799, орман из више делова процењена вредност 7.000,00, почетна цена 4.900,00 динара.**
- 7. AA109800, монитор LCD, без видљиве марке процењена вредност 2.000,00, почетна цена 1.400,00 динара**
- 8. AA109801, барске столице, 2 комада, крем боје, без наслона процењена вредност по комаду 1.500,00, укупна процењена вредност 3.000,00 динара, почетна цена 1.050,00 динара по комаду, укупна почетна цена 2.100,00 динара.**
- 9. AA109802, баштенска љуљанка, ручне израде процењена вредност 10.000,00, почетна цена 7.000,00 динара**

II Процењена вредност предметних покретних ствари износи 55.000,00 динара, с тим да на првом јавном надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности сваке појединачне ствари, док на другом јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.

III ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ОДРЖАЋЕ СЕ дана 13.12.2018. године у 12:00 часова у просторијама јавног извршитеља на адреси Смедерево, Војводе Симе бр. 3, стан бр. 20.

IV Почетна цена на првом јавном надметању износи 70% од процењене вредности покретних ствари.

V На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила јемство које износи десетину процењене вредности покретне ствари до тренутка објављивања јавног надметања и која о томе доставе доказ јавном извршитељу. Јемство се уплаћује у новцу и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета И.ИБК-156/2017, сврха уплате: уплата јемства за учешће на јавном надметању у предмету И.ИБК-156/2017.

VI Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства се намирују трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

VIII Јавно надметање није успело ако нема понудилаца, ако ниједан понудилац не стави понуду или не понуди продајну цену која је једнака почетној цени или виша од ње у року од десет минута од почетка јавног надметања и ако ниједна понуда није пуноважна. Јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року.

IX Најповољнији понудилац (купац) дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета И.ИБК-156/2017. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело нако је ствар продата (јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року). После тога, споразум је опет дозвољен док

не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% проценјене вредности, а могу да се одреде и други услови.

XI Заинтересована лица за продају могу да разгледају покретну ствар дана 12.12.2018. године у периоду од 12:00 до 12:30 часова на адреси извршног дужника **Мафис Мемеди**, Ковин, ул. Гробљанска бр. 89, ЈМБГ 2901964860062.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

