



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ**

**Именована за подручје Вишег суда у Смедереву  
и Привредног суда у Пожаревцу**

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

**Пословни број предмета: ИИВ 110/20**

Идент. број предмета: 44-02-00110-20-0253

Дана 16.01.2025. године

**Јавни извршитељ Јелена Рајковић** у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Ђорђа Станојевића бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Јовица М. Мирковић**, ВРБОВАЦ, ул. НЕМА УЛИЦЕ бб, ЈМБГ 1401987760069, дана 16.01.2025. године, доноси следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ДРУГЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** покретне ствари извршног дужника, пописане и процењене на Записнику ИИВ 110/20 од 23.06.2021. године и то:

**Продаје се следећа покретна ствар извршног дужника:**

1. АА 145927 – путнички аутомобил марке VOLKSWAGEN, модел GOLF, број шасије, WVWYYU1JY1W178044, број мотора AQM039851, рег.ознаке SD127-XO  
-процењена вредност 120.000,00 динара, почетна цена 36.000,00 динара

**II** Процењена вредност предметне покретне ствари износи 120.000,00 динара, с тим да на другом јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

**III ДРУГО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ОДРЖАЋЕ СЕ** дана 14.02.2024. године у 12:00 часова у просторијама јавног извршитеља на адреси Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5.

**IV** Почетна цена на другом јавном надметању износи 30% од процењене вредности покретне ствари, односно 36.000,00 динара.

**V** На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила јемство које износи десетину процењене вредности покретне ствари, односно 12.000,00 динара, до тренутка објављивања јавног надметања. Јемство се уплаћује у новцу и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом

на број предмета ИИВ 110/20, сврха уплате: уплата јемства за учешће на јавном надметању у предмету ИИВ 110/20.

**VI** Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

**VII** Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити одмах по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

**VIII** Купац ствари не може бити, ни на основу јавног надметања нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

**IX** Најповољнији понудилац (купац) дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности и то на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета ИИВ 110/20. Ако понуђач не плати одмах по позиву суда, други понуђач ће бити проглашен купцем и платити ону цену коју је он понудио и тако редом. У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву суда, суд односно извршитељ ће констатовати да продаја није успела и позвати повериоца да се одмах, а најкасније у року од пет радних дана изјасни да ли предлаже продају непосредном погодбом или намирање досуђењем ствари. Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

**XI** Заинтересована лица могу разгледати покретну ствар која је предмет продаје дана 10.02.2025. године у периоду од 11 до 13 часова. Пријаве за разгледање слати електронским путем на адресу: [izvrshitelj.jelenarajkovic@gmail.com](mailto:izvrshitelj.jelenarajkovic@gmail.com) до 07.02.2025. године.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка приговор није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**



Јелена Рајковић