



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Смедереву
и Привредног суда у Пожаревцу

Смедерево, Војводе Симе бр. 3, стан бр. 20

Телефон: 026/463-2221

Пословни број предмета: И.ИВ-164/2017

Идент. број предмета: 19-02-00164-17-0253

Дана 10.10.2018. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца **ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ПАОР-Делиблато**, Делиблато, ул. Браће Бузације бр. 1. МБ 08801959, ПИБ 103162555, чији је пуномоћник адв. Зоран Кошћал, Ковин, Маршала Тита бр. 70, . број рачуна 205-102023-54 који се води код банке КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД, против извршног дужника **Предрага Урошевића**, Мраморак, ул. Дунавска бр. 7. ЈМБГ 2703968860036, број рачуна 200-0000532099064-14 који се води код банке БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, дана 10.10.2018. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ДРУГЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретне ствари извршног дужника, пописане и процењене на Записнику И.ИВ-164/2017 од 12.07.2018. године и то:

Продају се следеће покретне ствари извршног дужника:

1.АА59989, комода за телевизор, црне боје из више делова, процењена вредност 8000,00 динара, почетна цена 4.000,00 динара

2.АА59990, клуб сто, са стакленом плочом процењена вредност 3.000,00 динара, почетна цена 1.500,00 динара

3.АА59991, угаона гарнитура од еко коже, процењена вредност 15.000,00 динара, почетна цена 7.500,00 динара

4.АА59992, компјутер (кућиште, монитор, миш и тастатура), процењена вредност 10.000,00 динара, почетна цена 5.000,00 динара

5.АА59993, компјутерска столица од еко коже, процењена вредност 2.000,00 динара, почетна цена 1.000,00 динара

6.АА59994, комода, троделна, светло сиве боје, процењена вредност 8.000,00 динара, почетна цена 4.000,00 динара

7. АА59995, орман, троделни, светло сиве боје са огледалом, процењена вредност 7.000,00 динара, почетна цена 3.500,00 динара

8. АА59996, клуб сто у дечијој соби са стакленом плочом, процењена вредност 4.000,00 динара, почетна цена 2.000,00 динара

9.АА59997, табуле, розе боје, од еко коже, процењена вредност 2.000,00 динара, почетна цена 1.000,00 динара

II Процењена вредност предметних покретних ствари износи 59.000,00 динара, с тим да на другом јавном надметању почетна цена 50% од процењене вредности сваке појединачне покретне ствари.

III **ДРУГО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ОДРЖАЋЕ СЕ** дана **07.11.2018.** године у **12:00** часова у просторијама јавног извршитеља на адреси Смедерево, Војводе Симе бр. 3, стан бр. 20.

IV Почетна цена на другом јавном надметању износи 50% од процењене вредности сваке појединачне покретне ствари.

V На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила јемство које износи десетину процењене вредности покретне ствари до тренутка објављивања јавног надметања и која о томе доставе доказ јавном извршитељу. Јемство се уплаћује у новцу и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета И.ИВ-164/2017, сврха уплате: уплата јемства за учешће на јавном надметању у предмету И.ИВ-164/2017.

VI Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства се намирују трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

VIII Јавно надметање није успело ако нема понудилаца, ако ниједан понудилац не стави понуду или не понуди продајну цену која је једнака почетној цени или виша од ње у року од десет минута од почетка јавног надметања и ако ниједна понуда није пуноважна. Јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року.

IX Најповољнији понудилац (купац) дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на наменски рачун јавног извршитеља Јелене Рајковић 160-445534-37 BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, с позивом на број предмета И.ИВ-164/2017. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о

продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% проценјене вредности, а могу да се одреде и други услови.

XI Заинтересована лица за продају могу да разгледају покретне ствари дана 06.11.2018. године у периоду од 12:00 до 12:30 часова на адреси извршног дужника **Предрага Урошевића**, Мраморак, ул. Дунавска бр. 7.

Поука о правном леку:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШНИТЕЉ

Ј. Рајковић

Јелена Рајковић