



Република Србија

Основни суд у Смедереву

2 И.бр.1650/10

11. фебруара 2019.године

Смедерево

Основни суд у Смедереву, судија Милорад Клашња, у предмету извршних поверилаца Андрије Свиlara из Београда, ул.Булевар Михајла Пупина бр.179/57, Александра Свиlara из Београда, ул.Булевар Михајла Пупина бр.179/57 и Стефана Свиlara из Смедерева, ул.Његошева бр.2/13, које заступа пуномоћник Александар Порубовић, адвокат из Београда, ул.Г. Вучића бр.180, против извршног дужника Зорана Станковића из Смедерева, ул. Деспота Стевана бр. 4/14, чији је пуномоћник Предраг Аврамовић, адвокат из Смедерева, ради наплате новчаног потраживања, на основу члана 119. ст.1. Закона о извршењу и обезбеђењу и закључка о утврђивању вредности непокретности 2 И.бр.1650/10 од 02.04.2018.године, донео је следећи

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за продају непокретности путем јавног надметања и то:

- Стана који се налази у Смедереву у улици Деспота Стевана број 2, стан број 1, нето површине 74,27м<sup>2</sup>, уписан у Листу непокретности број 4751 КО Смедерево,

дана 04.03.2019.године са почетком у 9.00 часова у канцеларији број 26 овог суда.

Вредност непокретности утврђена је закључком овога суда 2 И.бр.1650/10 од 02.04.2018.године и износи 5.760.000,00 динара.

На јавном надметању, почетна цена износи 3.456.000,00 динара, односно 60% од процењене вредности непокретности.

На јавном надметању могу учествовати само лица која су положила јемство које износи 1/10 дела процењене вредности непокретности, уплатом на рачун депозита Основног суда у Смедереву број – 840-291802-50, позив на број 2 И.бр.1650/10, изузев извршног дужника, судије, судског извршитеља, извршитеља, заменика извршитеља, као и лица која су учествовала у процени

вредности непокретности. Понудиоцима чија цена није прихваћена јемство се враћа након окончања поступка.

Јавно надметање одржаће се иако се пријави само 1 (један) заинтересован понуђач који испуњава услове.

Понудилац који понуди највећу цену проглашава се купцем и дужан је понуђену цену да уплати у року од 15 дана од закључења јавног надметања, у супротном купцем се проглашава понудилац са непосредно нижом ценом.

Заинтересованим лицима омогућиће се разгледање непокретности која представља предмет продаје, на њихов захтев достављен суду сваког радног дана, у периоду од 7,30 до 15,30 часова.

Овај закључак доставити: странкама, пуномоћницима.

Закључак објавити на огласној табли и интернет страници Основног суда у Смедереву.

**Основни суд у Смедереву, дана 11. фебруара 2019.године.**

*Против овог закључка  
приговор није дозвољен.*



**СУДИЈА**  
**Милорад Клашића**